

**TARIF TRANSACTIONS IMMOBILIERES  
HONORAIRES T.T.C. (TVA à 20% incluse)**

<b>HONORAIRES</b>	<b>PRIX COMPRIS ENTRE</b>
<b>Honoraires Minimum</b>	<b>0 et 30 000 euros</b>
<b>9%</b>	<b>30 001 et 40 000 euros</b>
<b>8%</b>	<b>40 001 et 50 000 euros</b>
<b>7%</b>	<b>50 001 et 100 000 euros</b>
<b>6%</b>	<b>100 001 et 170 000 euros</b>
<b>5%</b>	<b>170 001 et 300 000 euros</b>
<b>4%</b>	<b>supérieur à 300 000 euros</b>

**HONORAIRES MINIMUM : 3000 € TTC**

Honoraires à la charge du vendeur si mandat de vente.  
Honoraires à la charge de l'acquéreur si mandat de recherche.

**Prix estimation : sur devis (Fonction du bien et de la situation)**

**TARIF LOCATIONS**

<b>Conformément à la loi Allur</b>	<b>BAUX A USAGE D'HABITATION (Principale, Secondaire et meublée)</b> - Zone très tendue : 12 euros par mètre carré - Zone tendue : 10 euros par mètre carré - Autres communes : 8 euros par mètre carré
	<b>ETAT DES LIEUX : 3 euros par mètre carré</b>
Ces honoraires sont à la charge de chacune des parties	
<b>AUTRES BAUX DE DROIT COMMUN (garage, parking, etc...)</b> 17% du loyer annuel hors charges à la charge du locataire	
<b>BAUX A USAGE PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL :</b> 10% TTC du loyer triennal hors charges A la charge du preneur sauf accord conventionnel	
<b>HONORAIRES MINIMUM : 100 euros TTC</b>	

**TARIF GERANCE LOCATIVE**

**7,5 % H.T. du quittancement, soit 9% TTC du quittancement (TVA à 20%)**

**OPTION GARANTIE DES LOYERS IMPAYÉS ET DÉTÉRIORATION IMMOBILIERE :**

**4,2% du quittancement**

**OPTION VACANCES LOCATIVES**

**2,5% du quittancement**