

<b>TARIF TRANSACTIONS IMMOBILIERES</b>	
<b>HONORAIRES T.T.C. (TVA à 20% incluse)</b>	

<b>HONORAIRES</b>	<b>PRIX COMPRIS ENTRE</b>
<b>10%</b>	<b>0 et 100 000 euros</b>
<b>9%</b>	<b>100 001 et 150 000 euros</b>
<b>8%</b>	<b>150 001 et 200 000 euros</b>
<b>7%</b>	<b>200 001 et 300 000 euros</b>
<b>6%</b>	<b>300 001 et 500 000 euros</b>
<b>5%</b>	<b>supérieur à 500 000 euros</b>

**HONORAIRES MINIMUM : 5000 € TTC**

Honoraires à la charge du vendeur si mandat de vente.

Honoraires à la charge de l'acquéreur si mandat de recherche.

**Prix estimation : sur devis** (Fonction du bien et de la situation)

<b>TARIF LOCATIONS (hors saisonnier)</b>	
<b>Conformément à la loi ALUR de 2014</b>	<p style="text-align: center;"><b>BAUX A USAGE D'HABITATION (Principale, Secondaire et meublée)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zone très tendue : 12 euros par mètre carré</li> <li>- Zone tendue : 10 euros par mètre carré</li> <li>- Autres communes : 8 euros par mètre carré</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>ETAT DES LIEUX : 3 euros par mètre carré</b></p>
<p>Ces honoraires sont à la charge de chacune des parties</p> <p><b>AUTRES BAUX DE DROIT COMMUN (garage, parking, etc...)</b> 17% du loyer annuel hors charges, à la charge du locataire</p> <p><b>BAUX A USAGE PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL :</b> 10% TTC du loyer triennal hors charges A la charge du preneur sauf accord conventionnel</p>	
<b>HONORAIRES MINIMUM : 100 euros TTC</b>	

<b>TARIF GÉRANCE LOCATIVE</b>
<p><b>7,5 % H.T. du quittancement, soit 9% TTC du quittancement (TVA à 20%)</b></p> <p><b>OPTION GARANTIE DES LOYERS IMPAYÉS ET DÉTÉRIORATION IMMOBILIERE :</b> 4,2% du quittancement</p> <p><b>OPTION VACANCE LOCATIVE :</b> 2,5% du quittancement</p>

<b>TARIF LOCATION DE COURTE DUREE</b>
<p><b>HONORAIRES TTC ( TVA 20% incluse)</b></p> <p>Gestion ( charge propriétaire) : 15% du brut propriétaire</p> <p>Transaction ( charge locataire) : 15% du montant de la location</p> <p>Frais de dossier (charge locataire) : 5% du montant de la location</p>